

V Žiline, dňa 20.02.2017

Vec: Diaľnica DI Hubová - Ivachnová, katastrálne územie Hrboltová - ponuka na uzavretie dohody o náhrade za zriadené vecné bremeno.

Spoločnosť **emPulse, s.r.o.**, Revolučná 10, 010 01 Žilina, ako zhotoviteľ na základe Zmluvy o dielo a jej dodatkov pre objednávateľa a investora stavby Národnú diaľničnú spoločnosť a.s., Bratislava (ďalej NDS) zabezpečuje pre stavbu diaľnice DI Hubová-Ivachnová majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Hrboltová.

Konkrétny rozsah záberu jednotlivého vlastníka a podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu pripojenej **Dohody o náhrade za zriadené vecné bremeno** (ďalej len „dohoda“), ktorá tvorí prílohu k tejto ponuke.

Na uvedenú stavbu Diaľnice DI Hubová - Ivachnová bolo Mestom Ružomberok vydané Územné rozhodnutie pod č.j. SPŽP 3484/2004/TAI-I-Ka zo dňa 30.12.2004, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.03.2005 a Stavebné povolenie vydané Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR ev. pod č. 01671/2009/CDPK/9414 dňa 06.03.2009, právoplatné dňa 06.04.2009. Realizácia predmetnej stavby je vo verejnom záujme.

Náhrada za zriadené vecné bremeno je stanovená Znaleckým posudkom vypracovaným znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhlásky MF SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, vo výške ako je bližšie uvedené v pripojenej dohode.

Geometrické plány, ako aj Znalecké posudky sa nachádzajú k nahliadnutiu na Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava. Do Geometrických plánov a Znaleckých posudkov je možné nahliadnuť aj v kancelárii spoločnosti **emPulse, s.r.o.**, Revolučná 10, 010 01 Žilina, po telefonickom potvrdení termínu.

Poskytovateľ vyplatí prijímateľovi náhradu bližšie špecifikovanú v priloženej dohode formou poštovej poukážky alebo bankového účtu. O spôsobe úhrady rozhodne prijímateľ vyplnením priloženého čestného prehlásenia. Podrobný postup je uvedený nižšie.

Prosíme, skontrolujte si osobné údaje a adresu uvedenú v dohode, ktoré sme použili z listov vlastníctva, resp. z iných dostupných zdrojov. Ak v dohode chýba druhá časť rodného čísla, alebo rodné priezvisko, prípadne sa údaje odlišujú od údajov z občianskeho preukazu, opravte ich perom na všetkých štyroch vyhotoveniach jednotlivých dohôd.

V prípade, že súhlasíte s pripojenými dohodami, podpíšte všetky ich vyhotovenia. **Podpis na dohode nie je potrebné notársky overiť**. Po tri vyhotovenia dohody sú určené pre NDS, po jednom vyhotovení ostáva pre Vašu potrebu. V prípade, že požadujete náhradu vyplatit' na bankový účet, vypíšte priložené čestné prehlásenie. **Podpis na čestnom prehlásení je potrebné notársky overiť**.

Náklady na osvedčenie podpisu prepláca NDS v prípade priloženia originálneho dokladu vystaveného na NDS. V opačnom prípade nebudú tieto náklady preplatené. Pokiaľ nebude čestné prehlásenie doručené spolu s podpísanou dohodou, bude úhrada realizovaná prostredníctvom poštovej poukážky (maximálne do výšky 5000€).



Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností

Dohody je možné odovzdať osobne dňa 27.02.2017 v čase od 10:00 do 18:00 v priestoroch kultúrneho domu Hrboltová alebo odoslať poštou v priloženej obálke. V prípade zaslania prostredníctvom tejto obálky poštovné hradí príjemca, teda NDS.

Záverom upozorňujeme, že akékoľvek prípadné pozmenenie obsahu našou spoločnosťou predloženého návrhu dohody je v súlade s ustanovením §44 ods.2 Občianskeho zákonníka odmietnutím návrhu a považované bude za nový návrh dohody, ktorý musí byť nanovo prijatý našou spoločnosťou.

Kontaktné miesto osobného odovzdania zmlúv a osoba splnomocnená na preberanie zmlúv:

emPulse, s.r.o., Revolučná 10, 010 01 Žilina (vedľa reštaurácie Kotva)

Ing. Filip Švec - projektový manažér

tel.: 0948 20 50 35

e-mail: svec@empulse.sk

V prípade otázok nás prosím kontaktujte.

Ďakujeme za spoluprácu, s pozdravom

.....
Ing. Miloš Martinka
konateľ
emPulse, s.r.o.
na základe plnomocenstva

Prílohy: Dohoda o náhrade za zriadené vecné bremeno (Orange) 4x
Dohoda o náhrade za zriadené vecné bremeno (Energotel) 4x
Čestné vyhlásenie 2x
Spätná poštová obálka NDS 2x

